



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.: 7 / 2023
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 2 / 2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΘΕΜΑ: «Κοπή δένδρου, που φύεται σε πεζοδρόμιο επί της οδού ΣΟΥΛΙΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ στην Αλεξανδρούπολη»

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την 27^η Ιανουαρίου, του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 09:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, έλαβε χώρα δια περιφοράς η έκτακτη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αλεξανδρούπολης, ύστερα από την 2838 / 26/01/2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία έγινε σύμφωνα με:

- την παρ. 6, του άρθ. 75, του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18,
- το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τ. Α')
- την τελευταία εκδοθείσα ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π. οικ. 75297/30-12-2022 (ΦΕΚ 7005 Τ. Β')

με την οποία καλούσε τα μέλη της Ε.Π.Ζ. να ενημερώσουν για την ψήφο τους (Υπέρ, Κατά, Λευκό, Δήλωση "Παρών") την Παρασκευή 27-01-2023 και από ώρα 09:30 έως 10:30, στο e-mail: mariasyridou@yahoo.gr, για λήψη αποφάσεων.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη της οι κ.κ :

- 1) ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΟΥΚΗΣ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
- 2) ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
- 3) ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗΣ
- 4) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ
- 5) ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
- 6) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΟΥΡΔΟΛΗΣ

και δεν προσήλθαν οι κ.κ :

- 1) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΡΑΧΙΟΛΟΓΛΟΥ
- 2) ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΣΑΜΑΚΗΣ
- 3) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων -9- παρευρίσκονταν οι - 6 -), σύμφωνα με τις διατάξεις του

άρθρου 75 του ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18(ΦΕΚ 133/19.7.2018 τεύχος Α'), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και Δήμαρχος Αλεξανδρούπολης, κ. Ιωάννης Ζαμπούκης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Οι παρόντες (συμμετέχοντες) Δημοτικοί Σύμβουλοι με τη συμμετοχή τους στη δια περιφοράς ψηφοφορία ομόφωνα συμφώνησαν για την έκτακτη συνεδρίαση, διότι είναι ήδη σε εξέλιξη εργασίες αποκατάστασης πεζοδρόμου στην οδό Σουλίου στην Αλεξανδρούπολη, όπου φύονται τα αναφερόμενα στις εισηγήσεις δένδρα, καθώς και για τον τρόπο διεξαγωγής αυτής, με την αποστολή της ψηφοφορίας τους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Αυτοτελές Γραφείο Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου, την Παρασκευή 27-01-2023 και από ώρα 09:30 έως 10:30.

Με εντολή του Προέδρου έγινε η λήψη, εκτύπωση και ανάγνωση των ηλεκτρονικών μηνυμάτων των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και η καταμέτρηση των ψήφων από την υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, κ. Συρίδου Μαρία.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Δήμαρχος κ. Ιωάννης Ζαμπούκης, εισάγει το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Κοπή δένδρου που φύεται σε πεζοδρόμιο επί της οδού ΣΟΥΛΙΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ του Δήμου Αλεξανδρούπολης».**

Εισηγητής: Ο υπάλληλος της Δ/σης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος και Πρασίνου, κ. Δρόσος Μανωλίκας.

«Κύριε Πρόεδρε,
Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και φέρετε ως θέμα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την εξέταση αιτημάτων περί κοπής ή μη δένδρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Αλεξανδρούπολης, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, σύμφωνα με τις παρακάτω διατάξεις:

1) Το άρθρο 3 παρ. 4 του Ν.998/79 περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας (ΦΕΚ 289/Α'/29-12-79), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 32 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8-8-14) και ισχύει.

2) Το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν.998/79 «Η μέριμνα δια την ανάπτυξιν, βελτίωσιν, αναδάσωσιν, και προστασία πάρκων, αλσών και των εντός των πόλεων ή οικιστικών περιοχών δενδροστοιχιών, ανήκει στους οικείους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή τους επί βάσει σχετικής πολεοδομικής μελέτης αναλαμβάνοντας την δημιουργίαν αυτών οικιστικούς φορείς ή εις ίδια νομικά πρόσωπα επί την βάσει ειδικών διατάξεων...»

3) Τα άρθρα 65 «αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου», άρθ.70 «Επιτροπές του Δημοτικού Συμβουλίου» και άρθρο 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής-Αρμοδιότητες του Ν. 3852/2010»

4) Το άρθρο 40 παρ. 2 του Ν.1337/79 (ΦΕΚ 33/Α'/14-03-83) σύμφωνα με το οποίο, για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις ΖΟΕ που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και δασικών γενικά εκτάσεων, απαιτείται έκδοση άδειας από την οικεία πολεοδομική αρχή.

5) Το άρθρο 4 παρ. 2η του Ν.4067/12 (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-12) όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο, για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις ΖΟΕ που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και δασικών γενικά εκτάσεων, ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας, απαιτείται έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας.

6) Το άρθρο 1 παρ. 1βνι του 55174/13 Απόφασης (ΦΕΚ 2605/15-10-13) «Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας.....

7) Η υπ' αρ. 52716/2001 Απόφαση (ΦΕΚ 1663/Β'/13-12-2001) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε «κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής», δεν περιλαμβάνει την κοπή δένδρων.

8) Η υπ' αρ. 46794/4-12-2015 διευκρινιστική εγκύκλιο της Δ/σης Αρχιτεκτονικής , οικοδομικών Κανονισμών & Αδειοδοτήσεων Τμήμα Γ' του Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας περί «κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους πόλης»

9) Το άρθρο 21 του Νόμου 4030/11 για τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής«4. Με την επιφύλαξη των ανωτέρω περιπτώσεων και μετά την κατάργηση των ΕΠΑΕ κατά το άρθρο 45 παράγραφος 2α του παρόντος νόμου, παύει η διαδικασία ελέγχου των αρχιτεκτονικών μελετών που προβλέπεται από ισχύοντες νόμους και άλλες κανονιστικές πράξεις της διοίκησης.»....

Α. Στις **25/1/2023** σε συνέχεια της υπ. αριθ. πρωτ.: **2186/23-01-2023** επείγον αίτηση του **κ. Γ. Μ.**, με την οποία ζητείται η κοπή **του δένδρου** λόγω προβλημάτων που δημιουργεί στον πεζόδρομο κλπ. παράπλευρα του καταστήματος **«THEMA»**, πραγματοποιήθηκε από τον υπάλληλο του Τμήματος Πρασίνου κ **Μανωλικά Δρόσο** , αυτοψία, επί της οδού **ΣΟΥΛΙΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ** και διαπιστώθηκαν τα εξής:

- Στο σημείο φύεται **ένα(1) ΣΦΕΝΔΑΜΙ** , στην μπροστινή πλευρά του κτηρίου της πολυκατοικίας του αιτούντος είναι μεγάλου ύψους , χονδρό κορμό με μεγάλα απλωμένα κλαδιά , στο οποία δεν υπάρχει ξήρανση του φυλλώματος και των κλαδιών.

-Οι επιφανειακές του ρίζες οι οποίες έχουν κοπεί πρόσφατα , έχουν σηκώσει τις πλάκες πεζοδρομίου και των φρεατίων , έτσι είναι δύσκολη η διέλευση των πεζών από τα σημεία.

-Το δένδρο είναι παράπλευρα στο κτήριο και δεν υπάρχει επαρκής χώρος για να αναπτυχθεί .

-Το δένδρο έχει πάρει κλίση από την κατακόρυφο και έτσι υπάρχει μεγάλη πιθανότητα , να πέσει προκαλώντας προβλήματα στους διερχόμενους δημότες και υλικές ζημιές στα παρακείμενα οικήματα.

Για την παραπάνω περίπτωση έχουν ληφθεί σχετικές φωτογραφίες.

Εισηγούμαστε ως Τμήμα Πρασίνου του Δήμου Αλεξανδρούπολης :

Α. Μετά τον επιτόπιο έλεγχο που διενεργήθηκε από την υπηρεσία μας, επί του πεζόδρομου της οδού **ΣΟΥΛΙΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ** , προτείνονται τα παρακάτω:

- Την κοπή του παραπάνω δένδρου και την φύτευση νέου δένδρου με μικρότερη τελική ανάπτυξη .

Οι εργασίες κλαδέματος , κοπής των επιφανειακών ριζών , φύτευση νέων δενδρουλλίων και η αποκατάσταση του παραπάνω πεζοδρομίου , θα γίνουν από το συνεργείο του Τμήματος Πρασίνου με ευθύνη του αρμόδιου επί αυτών των θεμάτων γραφείο του Δήμου Αλεξανδρούπολης , σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του οικείου Δήμου».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- την παρ. 6, του άρθ. 75, του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18,
- το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/09.07.2022 τ. Α')
- την τελευταία εκδοθείσα ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π. οικ. 75297/30-12-2022 (ΦΕΚ 7005 Τ. Β')
- την με αρ. πρωτοκ. 2186/23-01-2023 («επείγον») αίτηση του κ. Γ. Μ., με την οποία ζητείται η κοπή του δένδρου, λόγω προβλημάτων που δημιουργεί στον πεζόδρομο κλπ., παράπλευρα του καταστήματος «THEMA»,

- την ψήφο των συμμετεχόντων μελών της, όπως δηλώθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, κατά την οποία ψήφισαν ΥΠΕΡ-5-, ΚΑΤΑ-1- ο κ. Ουζουνίδης Γεώργιος (προτείνοντας «να αναζητηθεί ο τρόπος προκειμένου να διατηρηθούν, ούτως ώστε να μην δημιουργούν προβλήματα διερχόμενους»)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την κοπή του δένδρου (ΣΦΕΝΔΑΜΙ), που φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού ΣΟΥΛΙΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ στην Αλεξανδρούπολη, και τη φύτευση νέου δένδρου με μικρότερη τελική ανάπτυξη, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Οι εργασίες κλαδέματος, κοπής των επιφανειακών ριζών, φύτευση νέων δενδρυλλίων και η αποκατάσταση του παραπάνω πεζοδρομίου, θα γίνουν από το συνεργείο του Τμήματος Πρασίνου με ευθύνη του αρμόδιου επί αυτών των θεμάτων γραφείο του Δήμου Αλεξανδρούπολης, σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του οικείου Δήμου.

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΟΥΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1) **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΟΥΡΔΟΛΗΣ**
- 2) **ΠΕΤΡΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ**
- 3) **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜΙΔΗΣ**
- 4) **ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ**
- 5) **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ**